

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz uwag dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Borowiczki” w Płocku
wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 12 marca 2018 roku do 06 kwietnia 2018 roku

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta załącznik do uchwały nr z dnia		Uwagi
						Uwaga uwzględniona 7	Uwaga nieuwzględniona 8	Uwaga uwzględniona 9	Uwaga nieuwzględniona 10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	14.03.2018	Michał Kropielnicki [...]*	Zmiana przeznaczenia na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	dz. nr ew. 2380/7	20ZA – tereny zieleni nieurządzonej		Nieuwzględniona			Nieuwzględniona z uwagi na odmienny kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. (ZN- obszar zieleni naturalnej)
2	28.03.2018	Waldemar Gieres [...]*	Zmiana przeznaczenia terenu 7ZL (lasy) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.	dz. nr ew.: 2406/14	7ZL - lasy		Nieuwzględniona			Nieuwzględniona z uwagi na odmienny kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
3	28.03.2018	Konrad Wochowski pełnomocnik [...]*	Zmiana przeznaczenia na tereny zabudowy wielorodzinnej oraz usługowej.	dz. nr ew. 1418/3	7MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uwzględniona				
4	30.03.2018	Agnieszka Sawicka [...]* Piotr Strzałkowski [...]*	Do planu wprowadzić zapis: „Na działce 1418/3 dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy w postaci budynku usługowo-mieszkaniowego z dwunastoma samodzielnymi lokalami mieszkalnymi i niemieszkalnymi. Dla działki tej dopuszcza się: wyodrębnienie lokali mieszkalnych dla których wydano zaświadczenie o samodzielności przebudowy zmieniające układ lokali i klatek schodowych, zwiększenie powierzchni zabudowy i kubatury budynku o nie więcej niż 7% w celu dostosowania budynku do norm budowlanych i przeciwpożarowych;”	dz. nr ew. 1418/3 ul. Gościniec	7MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uwzględniona w części	Nieuwzględniona w części			Uwzględniono w części poprzez zmianę przeznaczenia terenu na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zwiększenie powierzchni zabudowy do 35%.
5	03.04.2018	Justyna Okrasko [...]*	Dokonać przesunięcia linii zabudowy z 6m od drogi 32KDD i ustalić ją w odległości 4m lub 5m.	dz. nr ew. 2015/12, 2015/25	64MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uwzględniona				
6	11.04.2018	Marianna Tomaszewska [...]*	Zmiana przeznaczenia terenów zieleni na tereny usługowe.	dz. nr ew. 1805, 1808/1 ul. Pocztowa	15ZA – tereny zieleni nieurządzonej		Nieuwzględniona			Nieuwzględniona z uwagi na odmienny kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
7			Zmiana przeznaczenia terenu 40MN na MN/U jak dla terenów przyległych z uwagi na plany prowadzenia działalności usługowej.	dz. nr ew. 1688/1, 1688/4, 1688/5	40MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uwzględniona				
8			Zakończenie drogi (ciągu pieszo-jezdnego 20KDJ) tak jak pozostałych dróg w sąsiedztwie – bez poszerzeń, z uwagi na fakt, iż dojazd zapewniony jest od ul. Zarzecznaj.	dz. nr ew. 1688/4	40MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 20KDJ – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych		Nieuwzględniona			Utrzymanie ciągu pieszo-jezdnego jest niezbędne dla zapewnienia połączenia komunikacyjnego dla działek przylegających do niego.
9	12.04.2018	Krysztyna Goszczyńska-Kaczorek [...]*	Likwidacja drogi 1KDZ i włączenie do terenu 53MN bądź przesunięcie przebiegu drogi i ustalenie jej nowego przebiegu wzdłuż rurociągów naftowych na terenie 19ZA przy jednoczesnym włączeniu terenu obecnie wskazanego jako 1KDZ i pozostałej części 19ZA do terenu 53MN.	m.in.: dz. nr ew. 2006	1KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, 19ZA – tereny zieleni nieurządzonej	Uwzględniona				Utrzymanie drogi jak i zieleni nieurządzonej we wskazanej lokalizacji jest konieczne z uwagi na Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Uwaga została uwzględniona w zakresie przesunięcia w kierunku północnym przy jednoczesnym włączeniu części terenu obecnie wskazanego jako 1KDZ do terenu 53MN.
10			Zmiana przeznaczenia terenu 19ZA – pomiędzy drogą 1KDZ a pasem ochronnym rurociągów (strefą bezpieczeństwa rurociągów naftowych) i nasypem po kolejce wąskotorowej na tereny o charakterze MN.	m.in.: dz. nr ew. 2006	19ZA – tereny zieleni nieurządzonej		Nieuwzględniona			Niezgodność ze Studium – konieczność pozostawienia przeznaczenia jako tereny zieleni nieurządzonej
11	12.04.2018	Rada Mieszkańców Osiedla „Borowiczki”	Nie dopuszczanie działalności przemysłowej oraz uciążliwej dla mieszkańców ul. Gmury w szczególności w odniesieniu do nieruchomości przy ul. Gmury 14.	ul. Gmury (ul. Gmury 14)	1-6ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową		Nieuwzględniona			Uwaga bezzasadna – projekt planu nie dopuszcza działalności przemysłowej a jedynie zachowanie istniejącej zabudowy.
12			Zmiana przeznaczenia terenu 40MN na MN/U jak dla terenów przyległych z uwagi na plany prowadzenia działalności usługowej.	dz. nr ew. 1688/7, 1688/4	40MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uwzględniona				
13	13.04.2018	Katarzyna Goszczyńska-Skrok [...]*	Zakończenie drogi (ciągu pieszo-jezdnego 20KDJ) tak jak pozostałych dróg w sąsiedztwie – bez poszerzeń, z uwagi na fakt, iż dojazd zapewniony jest od ul. Zarzecznaj.	dz. nr ew. 1688/4	40MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 20KDJ – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych		Nieuwzględniona			Utrzymanie ciągu pieszo-jezdnego jest niezbędne dla zapewnienia połączenia komunikacyjnego dla działek przylegających do niego.
14			Przesunąć drogę 26KDP (26KDD) tak, aby tylko w połowie znajdowała się na terenie działki 2014 (pozostała część na działce sąsiedniej).	dz. nr ew. 2014	26KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Uwzględniona				
15	13.04.2018	Janusz Wiśniewski [...]*	Zmiana przeznaczenia na tereny o funkcji mieszkalno-usługowej.	dz. nr ew. 1732/5, 1737	3U – tereny zabudowy usługowej	Uwzględniona				

16	17.04.2018	BORA Sp. z o.o. ul. Słoneczna 4 Dobrzyków 09-530 Gąbin	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni nieurządzonej oraz terenów zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową jednorodzinną na zachowanie dotychczasowego przeznaczenia jako terenów rolniczych i ogrodniczych z istniejącą zabudową o charakterze zagrodowym, jednorodzinnym i usługowo-produkcyjnym bądź na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub tereny zabudowy usługowej.	dz. nr ew. 1635/1, 1635/2	4ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową, 7ZA – tereny zieleni nieurządzonej		Nieuwzględniona			Nieuwzględniona z uwagi na odmienny kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
17	18.04.2018	Urszula Borkowska Tadeusz Borkowski [...]*	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni nieurządzonej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w celu możliwości zabudowy i rozbudowy istniejących budynków.	dz. nr ew. 1638, 1653	3ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową, 7ZA – tereny zieleni nieurządzonej	Uwzględniona w części	Nieuwzględniona w części			Nieuwzględniona w zakresie zmiany przeznaczenia z uwagi na niezgodność ze Studium. Uwzględniona w zakresie dopuszczenia rozbudowy istniejących budynków. Jednakże ostateczne dopuszczenie możliwości rozbudowy istniejących budynków zależne będzie od pozytywnej decyzji Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - RZGW Warszawa jako organu uzgadniającego projekt mpzp w odniesieniu do terenów szczególnego zagrożenia powodzią.
18	18.04.2018	Elżbieta i Władysław Reczulscy [...]* Urszula Borkowska Tadeusz Borkowski [...]* Przemysław Kluba [...]* Ewa i Ryszard Kluba [*] Jacek Jezierski [...]* Tomasz Siwanowicz [...]* Teresa i Andrzej Buczowscy [...]*	Zachować możliwość remontu, rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków dopuszczoną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	dz. nr ew.: 1654, 1634, 1656, 1657, 1658/1, 1670/8, 1670/10, 1670/9, 1653, 1638	3ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową, 7ZA, 8ZA – tereny zieleni nieurządzonej, 3ZL - lasy	Uwzględniona				Uwzględniona jednakże ostateczne dopuszczenie możliwości rozbudowy oraz nadbudowy istniejących budynków zależne będzie od pozytywnej decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - RZGW Warszawa jako organu uzgadniającego projekt mpzp w odniesieniu do terenów szczególnego zagrożenia powodzią.
19	18.04.2018	Proboszcz Rzymskokatolickiej Parafii pw św. Wojciecha w Płocku Ks. Kan. Jerzy Ławicki [...]*	Zmiana przeznaczenia terenu – części działki o nr ewidencyjnym 1411/1 z funkcji cmentarza na parking . Wnioskowana zmiana dotyczy terenu o powierzchni ok. 850 m ² w południowo-wschodniej części terenu oznaczonego jako 1ZC.	dz. nr ew. 1411/1	1ZC - cmentarz	Uwzględniona				
20	18.04.2018	Mieszkańcy Osiedla Borowiczki (lista 12 osób) reprezentowani przez Konrada Guzanek [...]*	Przywrócenie zapisów planu zakazujących lokalizowania na terenie 4MN/U katalogu obiektów uznawanych za uciążliwe dla otoczenia (produkcyjnych, składowych, handlu hurtowego i innych mogących powodować wzmożony ruch pojazdów ciężarowych, a w szczególności warsztatów naprawczych pojazdów, dyskotek, itp.)		4MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej		Nieuwzględniona			Plan nie precyzuje katalogu usług uciążliwych, jednakże w §7 projektu uchwały ustalony został zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń, których oddziaływanie na środowisko określone dopuszczalnymi poziomami emisji wykracza poza granice działki, do której inwestor posiada tytuł prawny.
21			Wprowadzenie zapisów dotyczących ciągu pieszo-jezdnego (28KDJ) uniemożliwiających wykorzystywanie go do obsługi funkcji usługowej terenów 4MN/U.		28KDJ – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych		Nieuwzględniona			28KDJ to publiczny ciąg pieszo -jezdny, którego zadaniem jest obsługa komunikacyjna terenów zlokalizowanych w jego bezpośrednim sąsiedztwie, z uwagi na jego publiczny charakter nie ma możliwości grupowania funkcji, które powinien obsługiwać.
22			Zwiększenie przedziału nachylenia kąta połąci dachowej dla dachów stromych z przyjętej od 30°do 45° na przedział od 25° do 45° lub od 20° do 45°.			Uwzględniona				
23			Jednoznaczne określenie w projekcie mpzp, że nachylenie kąta połąci dachowej dla dachów stromych dotyczy głównej połąci dachowej bryły budynku (zawarcie stosownego zapisu w słowniczku bądź w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów).			Uwzględniona				
24	19.04.2018	Krzysztof Justyński [...]*	Dopuszczenie w §6 pkt 7 lit. a) pokrycia dachu w postaci blachodachówki oraz gontu bitumicznego.	dz. nr ew. 1769/1 oraz dla całego obszaru objętego projektem planu		Uwzględniona				
25			Rezygnacja z zapisu dotyczącego zakazu stosowania w §6 pkt 8 lit. e) okładzin na elewacji budynku z płytek ceramicznych.			Uwzględniona				
26			Przyjęcie w projekcie mpzp definicji miejsca parkingowego ogólnodostępnego.				Nieuwzględniona			Zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyznacza się minimalną liczbę miejsc do parkowania, nie ma potrzeby wprowadzania dodatkowej definicji
27	19.04.2018	Elżbieta Tylicka [...]*	Zmiana ustaleń poprzez pozostawienie przeznaczenia jak w dotychczas obowiązującym planie miejscowym z uwagi na planowaną budowę domu.	dz. nr ew. 1637	7ZA – tereny zieleni nieurządzonej		Nieuwzględniona			Nieuwzględniona z uwagi na odmienny kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
28	19.04.2018	Apolonia Walczak [...]*	Przesunięcie drogi w sposób nie powodujący kolizji z istniejącym zbiornikiem oraz umożliwiający utrzymanie obiektu.	dz. nr ew.: 2658/3 (2358/5, 2358/6), 2359/3 (2359/4)	14KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej	Uwzględniona				
29	20.04.2018	Anna i Andrzej Grzybowscy [...]*	Rozszerzenie terenu oznaczonego symbolem MRO o teren przyległy będący na tym samym poziomie i pozwolenie na zabudowę.	dz. nr ew. 1636/1	18MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 7ZA – tereny zieleni nieurządzonej, 3ZL - lasy		Nieuwzględniona			Nieuwzględniona z uwagi na odmienny kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

30			Zmiana przeznaczenia części obszaru z terenu MN na teren MN/U.		53MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uwzględniona			
31	20.04.2018	Artur Góral [...]*	Uwzględnienie dróg dojazdowych do pozostałej części działki stanowiącej tereny zielone.	dz. nr ew. 2004	19ZA – tereny zieleni nieurządzonej		Nieuwzględniona		Teren zieleni nieurządzonej posiada dostęp poprzez drogę zbiorczą 1KDZ – nie ma potrzeby wyznaczania drogi dojazdowej.
32			Rezygnacja z przebiegu drogi 1KDZ.		1KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej		Nieuwzględniona		Konieczność utrzymania drogi z uwagi na ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
33	20.04.2018	Iwona Jagodzińska Sławomir Jagodziński [...]*	Zmiana przeznaczenia działki nr 1657 z terenu zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodziną 3ZB na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego lub dodanie w §29 ust 3 projektu uchwały po słowie „przebudowę” słowa „odbudowę” oraz dodanie punktu 5 w §29 ust 3 projektu uchwały o treści: „budowę domków letniskowych”. W przypadku nieuwzględnienia powyższych uwag prośba o wydzielenie działki 1657 w obszar, na którym dopuszcza się możliwości odbudowy budynków mieszkalnych oraz budowy domków letniskowych.	dz. nr ew. 1657	3ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową	Uwzględniona w części	Nieuwzględniona w części		Nie uwzględniono w części z uwagi na ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, które określa jako kierunek zagospodarowania tego terenu zieleń naturalną. W związku z powyższym wskazanie przeznaczenia jako zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jak również letniskowej nie jest możliwe. Uwzględniono w części dotyczącej dopuszczenia możliwości odbudowy budynków. Jednakże ostateczne dopuszczenie możliwości odbudowy istniejących budynków zależne będzie od pozytywnej decyzji Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - RZGW Warszawa jako organu uzgadniającego projekt mpzp w odniesieniu do terenów szczególnego zagrożenia powodzią.
34	19.04.2018	Anna i Grzegorz Kąćcy [...]*	Rozpatrzenie zasadności budowy projektowanej drogi przebiegającej przez nieruchomości wnioskujących.	ul. Flisacka 1	18KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Uwzględniona			
35			Likwidacja zapisu na stronie 9 projektu uchwały w punkcie 7, podpunkt b): „zakazuje się nadbudowy i przebudowy”, pozostając przy zapisach podpunktu f) „realizację wszelkich prac na terenie parku należy prowadzić z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami”.		1ZP – tereny zieleni urządzonej		Nieuwzględniona		Zapis ten wynika z uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
36	20.04.2018	Stefan Karczewski [...]*	Likwidacja części zapisu na stronie 24 poz. 3: „na usługi zamieszkania zbiorowego” jako nieuprawnione ograniczenie prawa własności.	dz. nr ew. 2372/14, 2402/1			Nieuwzględniona		Z uwagi na zabytkowy charakter budynku ograniczono możliwości jego zagospodarowania. Przedmiotowe zagospodarowanie zostało uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
37			Ustalenie maksymalnej (minimalnej) powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 60% działki budowlanej w miejsce zapisanych 85% (strona 24 poz. 7, punkt 1)).				Nieuwzględniona		Do gminnej ewidencji zabytków wpisany został zarówno dom dyrektora jak i park, który ze względu na swoją funkcję charakteryzować powinien się wysokim udziałem powierzchni biologicznie czynnej. Ustalenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 60% spowodowałoby zmianę charakteru obszaru, a w konsekwencji ograniczenie możliwości utrzymania funkcji parkowej.
38	20.04.2018	Joanna Krysiak [...]*	Likwidacja ciągu pieszo-jezdnego 46KDJ od ulicy Zapłotek do 1MW/U wzdłuż działek 2076/5 oraz 2076/3 oraz dokładną analizę planowania ciągu w całości z uwagi na istniejące drogi dojazdowe do wszystkich działek zainteresowanych właścicieli.	dz. nr ew. 2076/4	46KDJ – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnich,	Uwzględniona			
39	20.04.2018	Anna Lichota [...]*	Zmiana zapisu z zieleni nieurządzonej oznaczonej symbolem 12ZA na tereny zabudowy mieszkaniowej w północnej części w/w działek, tak jak w obowiązującym miejscowym planie dla tego terenu.	dz. nr ew. 1747, 1748	12ZA – tereny zieleni nieurządzonej	Uwzględniona			
40	20.04.2018	Maria Mączewska-Hapek [...]*	Zmiana przebiegu drogi 14KDL w granicach działki 2591, w sposób nie kolidujący z ciekami wodnymi znajdującym się na wskazanej działce.	dz. nr ew. 2591	14KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej		Nieuwzględniona		Konieczność utrzymania drogi z uwagi na kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Kwestia braku ingerencji w istniejący ciek wodny oraz sposób jego zabezpieczenia zostanie rozstrzygnięta na etapie projektu budowlanego drogi.
41			Pozostawienie wału po kolei wąskotorowej bez ingerencji dróg (eliminacja skrzyżowań ciągu pieszego z projektowanymi drogami).	teren w rejonie ulic: Borowickiej, Liściastej i Podgórze	5-8KDP – tereny publicznych ciągów pieszych		Nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona, jednakże poszerzone zostaną tereny dróg w rejonie nasypu, co umożliwi realizację pasów do zawracania, tak by zmniejszyć ingerencję dróg względem nasypu po kolejce wąskotorowej.
42	20.04.2018	Mieszkańcy osiedla Borowiczki (w załączeniu lista zawierająca nazwiska 20 osób) [...]*	„Przeznaczenie środków finansowych na planowane przecięcia wału po kolejce wąskotorowej na zagospodarowanie wału jako terenu zieleni ze zwróceniem uwagi na regulację wysokości drzew, usuwanie złamanych gałęzi”.				Nieuwzględniona		Uwaga bezprzedmiotowa, wykraczająca poza ustawowe kompetencje planu.
43			Likwidacja drogi oznaczonej symbolem 1KDZ na rzecz utrzymania i rozwoju terenów zielonych (zmiana na trasę ruchu pieszego i rowerowego – promenadę spacerową).	-	1KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej		Nieuwzględniona		Konieczność utrzymania drogi z uwagi na kierunek wskazany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.
44	20.04.2018	Justyna Oleksiak [...]*	Zachowanie możliwości zabudowy szeregowej dla działek 2369/5 i 2369/6 dopuszczonej w obowiązującym planie miejscowym.	dz. nr ew. 2369/5, 2369/6	121MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		Nieuwzględniona		Z uwagi na charakter sąsiedniej zabudowy należy zachować jedynie dopuszczenie zabudowy wolnostojącej oraz bliźniaczej.

45	20.04.2018	Ewa i Krzysztof Ruteccy [...]*	Wykonanie pomiarów geodezyjnych (wysokościowych) przedmiotowego terenu, aktualizację map terenu, uwzględnienie przedmiotowego wniosku z MPZG Borowiczki (zmiana przeznaczenia umożliwiającą lokalizację zabudowy mieszkaniowej), wprowadzenie zmian do obecnego projektu planu, przeprowadzenie powtórnego procedowania MPZP Borowiczki z uwzględnieniem obecnej sytuacji braku zagrożenia powodziowego.	dz. nr ew. 1620 ul. Gmury 31	2ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową		Nieuwzględniona		Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu został sporządzony na podkładzie mapy zasadniczej pozyskanym z MODGiK -u i jest aktualny na czas przystąpienia do sporządzenia mpzp. Wykonanie pomiarów geodezyjnych terenu nie jest przedmiotem planu miejscowego. Działka zlokalizowana jest w znacznej części w obszarze, na którym wystąpienie powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat co uniemożliwia lokalizację nowej zabudowy.
46	20.04.2018	Adam Szuniewicz [...]*	Dopuszczenie możliwości nadbudowy istniejącego budynku na terenie oznaczonym symbolem 2ZB. Nadbudowa polegałaby na podniesieniu budynku do +1,5 m w odniesieniu do stanu istniejącego.	ul. Gmury	2ZB – tereny zieleni nieurządzonej z istniejącą zabudową		Uwzględniona		Uwzględniono jednakże ostateczne dopuszczenie możliwości nadbudowy istniejących budynków zależne będzie od pozytywnej decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - RZGW Warszawa jako organu uzgadniającego projekt planu w odniesieniu do terenów szczególnego zagrożenia powodzią.

*Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz .U. z 2016 roku, poz. 1764 ze zm.) oraz art 6 ust 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 roku poz. 922 ze zm.) – wyłączenia jawności dokonała Agata Jeziak – podinspektor w Referacie Polityki Przestrzennej Miasta Wydziału Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta. Uwagi wymienione w wykazie znajdują się w dokumentacji planistycznej w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta - Referacie Polityki Przestrzennej Miasta.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski