



Raport z konsultacji społecznych dotyczących ustanowienia na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka Specjalnej Strefy Rewitalizacji

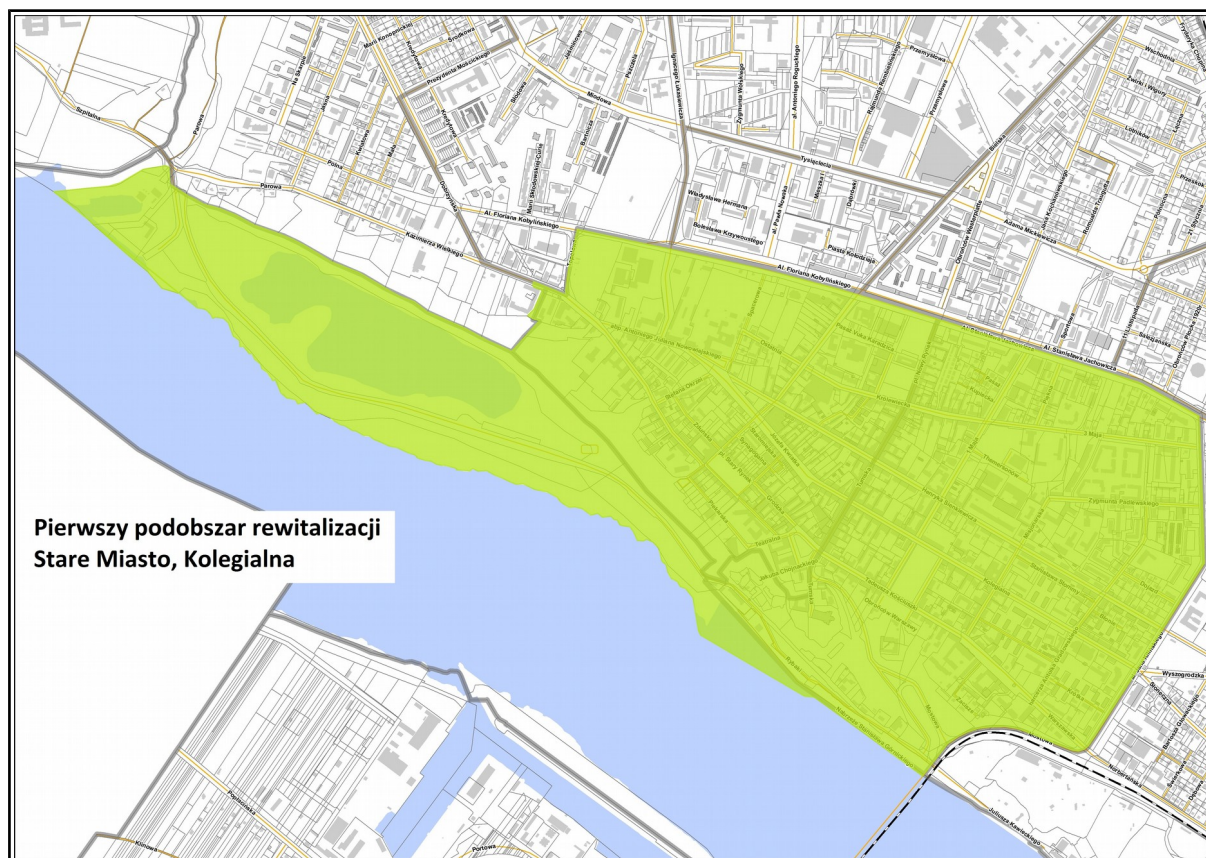
Opracowanie:
Urząd Miasta Płocka
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta
Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta

Płock, lipiec 2017

1. Informacje wstępne

W dniu 29 listopada 2016 roku przyjęty został gminny program rewitalizacji pod nazwą „Płocki Program Rewitalizacji”. W celu usprawnienia jego realizacji, zgodnie z art. 25 ustawy o rewitalizacji, Rada Miasta Płocka może podjąć uchwałę o wyznaczeniu tzw. Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Specjalna Strefa Rewitalizacji może zostać ustanowiona maksymalnie na 10 lat i objąć cały obszar rewitalizacji lub poszczególne jego podobszary. Zgodnie z zapisami Płockiego Programu Rewitalizacji, przygotowany został projekt uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka, który został skierowany do konsultacji społecznych.



2. Przebieg i formy konsultacji społecznych

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 3294/2017 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 maja 2017 roku (załącznik nr 1) konsultacje społeczne dotyczące ustanowienia na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka Specjalnej Strefy Rewitalizacji przeprowadzone zostały w terminie 1 - 30 czerwca 2017 roku.

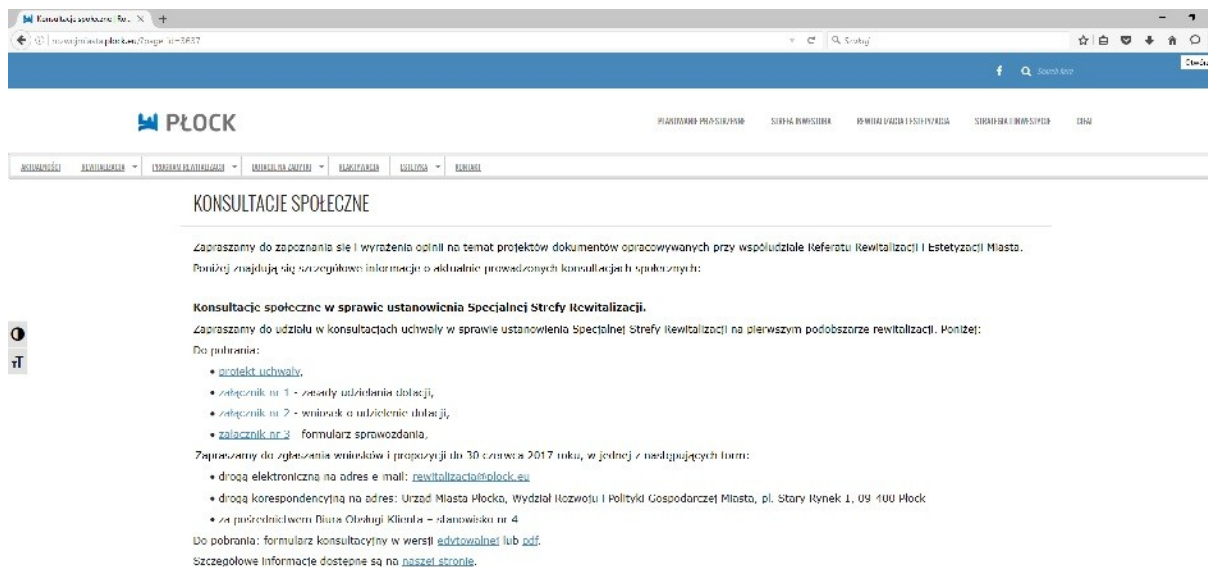
Celem przeprowadzonych konsultacji społecznych było:

1. zapewnienie udziału lokalnej społeczności przy wdrażaniu Płockiego Programu Rewitalizacji,
2. maksymalizacja efektywności i trafności projektowanych rozwiązań,
3. pozyskanie partnerów do realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Jednostką organizacyjną odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji był Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta w Wydziale Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta.

Konsultacje społeczne polegały na wyrażeniu opinii, złożeniu uwag, wniosków i propozycji w zakresie objętym przedmiotem konsultacji. W szczególności konsultacje przeprowadzone zostały poprzez udostępnienie projektu uchwały w sprawie ustanowienia na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka Specjalnej Strefy Rewitalizacji (załącznik nr 2):

1. na stronie internetowej Urzędu Miasta Płocka www.plock.eu w zakładce „Konsultacje społeczne”
2. na stronie internetowej www.rozwojmiasta.plock.eu w zakładce „Rewitalizacja i Estetyzacja”
3. w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Płocka na stanowisku nr 4.



The screenshot shows a web browser window displaying the website www.rozwojmiasta.plock.eu. The page title is "KONSULTACJE SPOŁECZNE". The content includes an invitation to participate in consultations, a list of documents for download (project of resolution, annexes, and a questionnaire), and contact information for the office. The text on the page is as follows:

Zapraszamy do zapoznania się i wyrażenia opinii na temat projektów dokumentów opracowywanych przy współudziale Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta. Poniżej znajdują się szczegółowe informacje o aktualnie prowadzonych konsultacjach społecznych:

Konsultacje społeczne w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Zapraszamy do udziału w konsultacjach uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na pierwszym podobszarze rewitalizacji. Poniżej:

Do pobrania:

- [projekt uchwały](#),
- [załącznik nr 1 - zasady udzielania dotacji](#),
- [załącznik nr 2 - wniosek o udzielenie dotacji](#),
- [załącznik nr 3 - formularz sprawozdania](#).

Zapraszamy do zgłoszenia wniosków i propozycji do 30 czerwca 2017 roku, w jednej z następujących form:

- drogą elektroniczną na adres e-mail: rewitalizacja@plock.eu
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09 100 Płock
- za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta – stanowisko nr 4

Do pobrania: formularz konsultacyjny w wersji [edytowalnej](#) lub [pdf](#).

Szczegółowe informacje dostępne są na [naszej stronie](#).

Źródło: www.rozwojmiasta.plock.eu

W konsultacjach uczestniczyć mogli wszyscy mieszkańcy Płocka, podmioty gospodarcze, organizacje pozarządowe, właściciele nieruchomości i inne podmioty, które były zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji.

Informacja o prowadzonych konsultacjach przekazana została za pośrednictwem:

- strony internetowej: www.plock.eu - zakładka „Konsultacje społeczne” oraz www.rozwojmiasta.plock.eu - zakładka „Rewitalizacja i Estetyzacja”;
- mediów lokalnych;
- portalu społecznościowego

oraz poprzez bezpośredni kontakt pracowników Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta z użytkownikami terenów rewitalizacji.

W ramach prowadzonych konsultacji istniała możliwość wnoszenia uwag i wniosków w formie pisemnej w wersji papierowej oraz elektronicznej na adres rewitalizacja@plock.eu

Na stronie internetowej www.rozwojmiasta.plock.eu udostępniony został formularz konsultacyjny (załącznik nr 3), który można było przekazać:

- drogą elektroniczną na adres e-mail: rewitalizacja@plock.eu
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Płocka, Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock
- za pośrednictwem Biura Obsługi Klienta.

W trakcie trwania konsultacji społecznych nie zostały złożone żadne uwagi do projektu uchwały.

3. Stanowisko Płockiego Komitetu Rewitalizacji

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych w dniu 21 czerwca 2017 roku odbyło się posiedzenie Płockiego Komitetu Rewitalizacji, powołanego Zarządzeniem Nr 2405/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 8 września 2016 roku.

W trakcie omawiania projektu uchwały członkowie Komitetu wskazali, że Specjalna Strefa Rewitalizacji powinna zostać ustanowiona na mniejszym terenie.

Pan Michał Balski – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta wskazał, że zgodnie z ustawą o rewitalizacji istnieje możliwość ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na całym obszarze rewitalizacji lub podobszarze. Nie ma możliwości wydzielenia z podobszaru mniejszego terenu i ustanowienia na nim Specjalnej Strefy Rewitalizacji. W związku z powyższym w projekcie uchwały wskazano na ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji na terenie całego pierwszego podobszaru rewitalizacji.

Pani Iwona Wierzbicka zwróciła uwagę, że na terenie Specjalnej Strefy Rewitalizacji, zgodnie z ustawą o rewitalizacji można wprowadzić zakaz wydawania decyzji

o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu. W wyniku dyskusji członkowie Komitetu stwierdzili, że wprowadzenie tego zakazu w związku z brakiem planu miejscowego dla Starówki może zahamować proces inwestycyjny. Wprowadzenie zakazu wydawania decyzji o warunkach zabudowy może uniemożliwić aplikowanie o środki unijne w trwającej obecnie perspektywie finansowej. Pan Michał Balski wskazał, że Specjalna Strefa Rewitalizacji może zostać ustanowiona maksymalnie na 10 lat. Opracowanie planu miejscowego dla całego pierwszego podobszaru rewitalizacji będzie wymagało kilku lat.

Członkowie Komitetu uznali, że nie wnoszą uwag do przedłożonego projektu uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Wskazali na konieczność przystąpienia do opracowania planu miejscowego dla terenu, który zostanie objęty Specjalną Strefą Rewitalizacji. Członkowie Komitetu wskazali również na konieczność koncentracji środków oraz podjęcia działań związanych z popularyzacją Specjalnej Strefy Rewitalizacji wśród mieszkańców, właścicieli nieruchomości oraz inwestorów.

4. Wykaz załączników

- 1) Zarządzenie Nr 3294/2017 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie: przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących ustanowienia na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka Specjalnej Strefy Rewitalizacji
- 2) Projekt uchwały Rady Miasta Płocka sprawie ustanowienia na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka Specjalnej Strefy Rewitalizacji
- 3) Formularz zgłaszania uwag do projektu uchwały w sprawie ustanowienia na pierwszym podobszarze rewitalizacji miasta Płocka Specjalnej Strefy Rewitalizacji